

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  | № \_\_\_\_\_ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ┌ |  | ┐ |
| **О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 27.12.2022 № 7129** |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 08.04.2014 № 1228 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Нижнего Новгорода и Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ города Нижнего Новгорода», а также в целях совершенствования программно-целевого планирования, руководствуясь статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода, администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести в [муниципальную программу](file:///Z%3A%5C%D0%9C%D0%9F%202019-2024.docx#sub_1000) «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода на 2023-2028 годы», утвержденную постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 27.12.2022 № 7129, следующие изменения:

1.1. Строку «Соисполнители муниципальной программы» раздела 1 «Паспорт муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Соисполнители муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение «Дирекция по эксплуатации муниципальных объектов недвижимого имущества города Нижнего Новгорода (далее – МКУ «ДЭМОНИ – НН»Администрация Приокского района города Нижнего НовгородаАдминистрация Автозаводского района города Нижнего НовгородаАдминистрация Советского района города Нижнего НовгородаАдминистрация Нижегородского района города Нижнего НовгородаАдминистрация Канавинского района города Нижнего НовгородаАдминистрация Московского района города Нижнего Новгорода |

 «

»

1.2. Строку «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода» раздела 1 «Паспорт муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| ГРБС | руб. |
| Годы |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
| Всего, в т.ч. | 588 319 350,03 | 362 936900,00 | 362 936900,00 | 475 528934,78 | 492 337087,14 | 509 817565,59 | 2 791 876 737,54 |
| КУГИ и ЗР | 551 988 288,11 | 324 881 800,00 | 324 881 800,00 | 435 928 934,78 | 451 137 087,14 | 467 017 565,59 | 2 555 835 475,62 |
| МКУ "ДЭМОНИ -НН" (КУГИ и ЗР) | 36 331 061,92 | 38 055 100,00 | 38 055 100,00 | 39 600 000,00 | 41 200 000,00 | 42 800 000,00 | 236 041 261,92 |

 |

»

1.3. Абзац 15 подпункта 2.1 раздела 2 текстовой части муниципальной программы изложить в следующей редакции: «Для эффективного управления муниципальными земельными участками и возможности вовлечения этих объектов недвижимости в сделки (продажа (приватизация), передача в аренду) необходимо наличие государственной регистрации прав на землю в Едином государственном реестре недвижимости».

1.4. Таблицу 3 раздела 2.6 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.5. Таблицу 4 раздела 4 изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети
«Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

С.Н. Помпаева

435 69 00

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Код основного мероприятия целевой статьи расходов | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Расходы, руб. |
|  | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Муниципальная Программа "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода" | Всего, в том числе: | 588 319 350,03 | 362 936 900,00 | 362 936 900,00 | 475 528 934,78 | 492 337 087,14 | 509 817 565,59 |
| КУГИ и ЗР | 551 988 288,11 | 324 881 800,00 | 324 881 800,00 | 435 928 934,78 | 451 137 087,14 | 467 017 565,59 |
| МКУ «ДЭМОНИ - НН» | 36 331 061,92 | 38 055 100,00 | 38 055 100,00 | 39 600 000,00 | 41 200 000,00 | 42 800 000,00 |
| 1. | 22П01 | Обновление, содержание имущества муниципальной казны | КУГИ и ЗР | 306 260 656,10 | 123 203 000,00 | 123 203 000,00 | 228 005 434,78 | 236 763 587,14 | 245 904 065,59 |
| 2. | 22П02 | Информационное сопровождение мероприятий по управлению муниципальным имуществом | КУГИ и ЗР | 2 896 550,00 | 3 049 000,00 | 3 049 000,00 | 3 049 000,00 | 3 049 000,00 | 3 049 000,00 |
| 3. | 22П03 | Выполнение функций учредителя муниципальных предприятий и учреждений города Нижнего Новгорода, функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов | КУГИ и ЗР | 662 825,00 | 13 500,00 | 13 500,00 | 13 500,00 | 13 500,00 | 13 500,00 |
| 4. | 22П04 | Реализация мероприятий, связанных с процедурами банкротства | КУГИ и ЗР | 627 800,00 | 737 000,00 | 737 000,00 | 737 000,00 | 737 000,00 | 737 000,00 |
| 5. | 22П05 | Обеспечение функционирования МКУ "ДЭМОНИ-НН"  |  МКУ «ДЭМОНИ - НН» (КУГИ и ЗР) | 36 331 061,92 | 38 055 100,00 | 38 055 100,00 | 39 600 000,00 | 41 200 000,00 | 42 800 000,00 |
| 6. | 22П06 | Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков | КУГИ и ЗР | 15 026 393,33 | 24 339 000,00 | 24 339 000,00 | 24 339 000,00 | 24 339 000,00 | 24 339 000,00 |
| 7. | 22П07 | Модернизация и обновление информационных систем и технической базы КУГИ и ЗР | КУГИ и ЗР | 10 974 000,00 | 10 920 000,00 | 10 920 000,00 | 10 920 000,00 | 10 920 000,00 | 10 920 000,00 |
| 8. | 22П08 | Организация работы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города Нижнего Новгорода | КУГИ и ЗР | 6 229 250,00 | 6 715 000,00 | 6 715 000,00 | 6 715 000,00 | 6 715 000,00 | 6 715 000,00 |
| 9. | 22П09 | Работа с задолженностью по договорам аренды и договорам купли-продажи муниципального имущества  | КУГИ и ЗР | - | - | - | - | - | - |
| 10. | 22П10 | Обеспечение реализации муниципальной программы | КУГИ и ЗР | 209 310 813,68 | 155 905 300,00 | 155 905 300,00 | 162 150 000,00 | 168  600 000,00 | 175 340 000,00 |

#  ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

 к постановлению администрации

 города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 4

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего

4. План реализации муниципальной программы

ПЛАН

реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода»

на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Код основного мероприятия целевой статьи расходов | Наименование подпрограммы, задачи, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный за выполнение мероприятия (управление, отдел) | Срок | Показатели непосредственного результата реализации мероприятия (далее - ПНР) | Объемы финансового обеспечения, руб. |
|  | начала реализации | окончания реализации | Наименование ПНР | Ед. изм. | Значение | Собственные городские средства | Средства областного бюджета | Средства федерального бюджета | Прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  Всего по муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода" | 589 940 876,24 | 0 | 0 | 258 987,20 |
| Задача. Формирование оптимального состава муниципального имущества, обеспечивающего положительный эффект от управления имуществом (сумма мероприятий 01-05) | 348 352 419,23 | 0 | 0 | 258 987,20 |
| 1. | 22 П 01  | Обновление, содержание имущества муниципальной казны | 307 834 182,31 | 0 | 0 | 258 987,20 |
| 1.1 | Оплата расходов за содержание объектов муниципальной казны | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество объектов | ед. | 692  | 32 940 462,72 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |
| 1.2 | Обеспечение безопасности объектов муниципальной собственности | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество объектов  | ед. | 26 | 19 641 059,00 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Оплата коммунальных расходов объектов муниципальной казны | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество объектов | ед. | 490 | 34 784 274,98 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |
| 1.4 | Выплата компенсаций за изъятие нежилых помещений и земельных участков | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество помещений | ед. | 4 | 16 614 600,00 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Снос объектов нежилого фонда  | Администрации районов города Нижнего Новгорода(КУГИ и ЗР) | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество сносимых объектов | ед. | 1 | 1 606 174,73 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация Автозаводского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество сносимых объектов | ед. | 1 | 346 540,85 |  |  |  |
| Администрация Приокского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество сносимых объектов | ед. | 1 | 966 892,39 |  |  |  |
| 1.6 | Снос дорожных сооружений | Администрация Советского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проектов | ед. | 2 |  |  |  | 258 987,20 |
| 1.7 | Разработка проектно-сметной документации для сноса объектов нежилого фонда | Администрация Нижегородского района города Нижнего Новгорода  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проектов | ед. | 3 | 430 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| Количество проектов, прошедших экспертизу | ед. | 3 | 17 856,00 |  |  |  |
| Администрация Автозаводского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проектов | ед. | 3 | 318 000,00 |  |  |  |
| Администрация Канавинского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проектов | ед. | 1 | 78 321,64 |  |  |  |
|  |  | Администрация Московского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проектов | ед. | 1 | 90 000,00 |  |  |  |
| 1.8 | Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество приобретенного недвижимого имущества | ед. | 2 | 200 000 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | 22 П 02  | Информационное сопровождение мероприятий по управлению муниципальным имуществом | 2 896 550,00 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | Предоставление информации, необходимой для распоряжения муниципальным имуществом | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество почтовых услуг и почтовых знаков для направления уведомлений, претензий, актов сверок с покупателями и арендаторами муниципального имущества | шт. | 28796 | 1 946 550,00 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Оплата расходов по размещению рекламных сообщений о продаже муниципального имущества, модернизация сайта по аукционам | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество рекламируемых объектов  | ед. | 150 | 950 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | 22 П 03  | Выполнение функций учредителя муниципальных предприятий и учреждений города Нижнего Новгорода, функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов | 662 825,00 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | Осуществление функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество услуг, получаемых от держателей реестров владельцев ценных бумаг (в т.ч. получение выписок из реестров, внесение изменений в лицевые счета владельцев ценных бумаг и др.) | шт. | 12 | 12 825,00 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | Осуществление проверок сохранности и использования по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями/муниципальными предприятиями на праве оперативного управления/хозяйственного ведения | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проверок | ед. | 36 | - |  |  |  |
| 3.3 | Организация и осуществление мероприятий по реорганизации/ликвидации нефункционирующих (неэффективно функционирующих) муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество муниципальных предприятий | ед. | 5 | - |  |  |  |
| 3.4 | Расходы по ликвидации МП «ЕЦМЗ» | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Оплата расходов по ликвидации | ед. | 1 | 650 000,00 |  |  |  |
| 4. | 22 П 04  | Реализация мероприятий, связанных с процедурами банкротства | 627 800,00 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1 | Расходы на процедуры банкротства | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество оконченных дел о несостоятельности (банкротстве) | ед. | 15 | 627 800,00 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | 22 П 05  | Обеспечение функционирования МКУ «ДЭМОНИ-НН»  | 36 331 061,92 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1 | Обеспечение функционирования МКУ «ДЭМОНИ-НН»  | МКУ «ДЭМОНИ-НН»  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проведенных проверок и обследований земельных участков и объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности | шт. | 9911 | 36 331 061,92 | 0 | 0 | 0 |
|  | МКУ «ДЭМОНИ-НН» | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество обследований объектов для проведения кадастровых работ и оценки муниципального имущества  | шт. | 1231 |
| МКУ «ДЭМОНИ-НН» | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество приобретенных основных средств | ед. | 14 |
| Задача. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (сумма мероприятий 06-08) | 32 277 643,33 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | 22 П 06  | Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков | 15 074 393,33 | 0 | 0 | 0 |
| 6.1 | Проведение кадастровых работ муниципальных и бесхозяйных объектов недвижимого имущества | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленной технической документации (нежилые объекты) | объекты | 120 | 12 768 598,29 | 0 | 0 | 0 |
| КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленной технической документации и количество поставленных объектов на государственный кадастровый учет(линейные объекты) | объекты | 270 | 0 | 0 | 0 |
| КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленной технической документации и количество поставленных объектов на государственный кадастровый учет(бесхозяйные объекты) | объекты | 250 | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | Проведение работ по обследованию муниципальных объектов недвижимого имущества | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленных технических, экспертных заключений | объекты | 56 | 1 577 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| 6.3 | Проведение кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих регистрации в собственность города Нижнего Новгорода | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков | земельные участки | 14 | 263 650,00 |  |  |  |
| 6.4 | Проведение кадастровых работ муниципальных объектов недвижимого имущества с целью перевода нежилых помещений в жилые, внесение изменений, изготовление технических планов на жилые помещения, с целью последующей регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения, изготовление актов обследования | Администрация Канавинского района города Нижнего Новгорода  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленной технической документации  | объекты  | 1 | 6 500,00 |  |  |  |
| Администрация Приокского района города Нижнего Новгорода | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество подготовленной технической документации | объекты | 48 | 458 645,04 |  |  |  |
| 7. | 22 П 07  | Модернизация и обновление информационных систем и технической базы КУГИ и ЗР | 10 974 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1 | Приобретение и обновление информационно-справочных систем | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество приобретенных и обновленных информационно-справочных систем  | ед. | 4 | 8 903 950,00 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2 | Материально техническое обеспечение комитета в сфере информационных технологий | КУГИ и ЗР  | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество приобретенной компьютерной и оргтехники | ед. | 20 | 950 000,00 | 0 | 0 | 0 |
| КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Ежемесячное обслуживание и ремонт компьютерной и оргтехники | ед. | 12 | 1 120 050,00 |  |  |  |
| 8. | 22 П 08  | Организация работы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города Нижнего Новгорода | 6 229 250,00 | 0 | 0 | 0 |
| 8.1 | Расходы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Расходы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города | ед. | 3600 | 6 229 250,00 | 0 | 0 | 0 |
| Задача. Обеспечение поступления в бюджет города Нижнего Новгорода доходов от реализации возложенных на комитет функций (сумма мероприятий 09-10) | 209 310 813,68 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | 22П 09 | Работа с задолженностью по договорам аренды и договорам купли-продажи муниципального имущества  | - | - | - | - |
| 9.1 | Проведение комиссии по работе с задолженностью по арендной плате за владение и /или пользование объектами муниципальной собственности | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проведенных заседаний | ед. | 17 | - | - | - | - |
| 9.2 | Проведение встреч со ССП города Нижнего Новгорода по вопросу исполнения исполнительных документов в пользу муниципального образования городской округ город Нижний Новгород | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество проведенных встреч | ед. | 70 | - | - | - | - |
| 9.3 | Предоставление муниципального имущества города Нижнего Новгорода в аренду или безвозмездное пользование | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество заключенных договоров пользования | ед. | 90 | - | - | - | - |
| 10. | 22 П 10  | Обеспечение реализации муниципальной программы |  |  | 209 310 813,68 | 0 | 0 | 0 |
| 10.1 | Расходы на обеспечение деятельности комитета | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Содержание комитета | ед. | 1 | 208 910 813,68 | 0 | 0 | 0 |
| 10.2 | Расходы на организацию и проведение профессиональной переподготовки, повышения квалификации и иных мероприятий, направленных на развитие и повышение профессионального уровня муниципальных служащих. | КУГИ и ЗР | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Количество муниципальных служащих, прошедших обучение  | чел. | 20 | 400 000.00 | 0 | 0 | 0 |